



„Wohnen am Hopfengarten“, Brauhöfe

Wohnen im Herzen der Stadt Kempten

Auf dem ehemaligen Brauhausgelände im Zentrum von Kempten entsteht unter dem Namen „Brauhoefe“ in insgesamt sechs Bauabschnitten neuer, attraktiver Wohnraum sowie Gewerbe- und Verwaltungsflächen. Alle Baufelder werden über eine Tiefgaragenanfahrt bedient, die Stellplätze liegen dann unter den jeweiligen Häusern. Die einzelnen Tiefgaragenbereiche der verschiedenen Häuser sind abgeschlossen bzw. durch Tore voneinander getrennt. Bereits fertiggestellt sind die 39 Wohnungen und

48 Tiefgaragenstellplätze des Bauabschnittes „Wohnen am Hopfengarten“. Mit der Bauausführung wurde Geiger Schlüsselfertigbau beauftragt. Insgesamt sind dabei 39 Wohneinheiten mit Größen zwischen 60 und 170 m² entstanden. Die Besonderheit bei diesem Projekt ist eine Schallschutzwand, die die Bewohner vor dem Lärm der Straße und der Gastronomie bzw. Diskotheken schützt. Durch die Gestaltung als „weiße Villa“ wurde auf die Anforderungen des Denkmalschutzes eingegangen.

Bauzeit:	07/2013 bis 08/2014
Wohneinheiten / Tiefgaragenplätze:	39 Stück / 48 Stück
Wohnfläche:	ca. 3.400 m ²