



## Das Geiger-Leistungsspektrum im Überblick

Als Geiger Unternehmensgruppe mit Hauptsitz in Oberstdorf im Allgäu sind wir ein in dritter Generation erfolgreich geführtes, mittelständisch geprägtes Familienunternehmen. Mit rund 2.000 Mitarbeitern und rund 50 Standorten in Bayern, Baden-Württemberg, Sachsen, Sachsen-Anhalt, Rheinland-Pfalz, Nordrhein-Westfalen, Saarland, Österreich, Schweiz, Luxemburg, Frankreich, Italien, Ungarn und Rumänien

liefern, bauen, sanieren und entsorgen wir für Kunden aus den Bereichen Infrastruktur, Immobilien und Umwelt. Grundlage unseres Erfolgs ist der Anspruch, unseren Kunden stets die optimale Lösung aus einer Hand bieten zu können. Je nach Aufgabenstellung wird bei uns das Know-how der einzelnen Geschäftseinheiten und der jeweiligen Spezialisten verzahnt.



### Baustoffe

Wir nutzen die Schätze der Natur im Sinne der Umwelt.



### Entsorgung

Besser kann man die Zukunft nicht vor der Vergangenheit schützen.



### Kanaltechnik

Geschlossen für die Umwelt.



### Projektentwicklung

Eine gute Immobilie muss eines haben: Zukunft.



### Umweltsanierung

Damit unsere Umwelt wieder an Boden gewinnt.



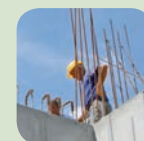
### Rumänien

Um zusammen wachsen zu können, braucht man eine gemeinsame Basis.



### Bauwerksanierung

Damit Ihr Bauwerk ein Bauwerk bleibt.



### Hoch- und Tiefbau

Wir bauen jedes Bauwerk, als wäre es unser eigenes.



### Logistik

Profis erkennt man daran, dass sie schneller denken als fahren.



### Schlüsselfertigbau

Der richtige Partner ist der Schlüssel zum erfolgreichen Bauen.



### SAM-Truck

Wir saugen ein, wir blasen aus.

**Gebäude zu errichten  
ist eine Leistung –  
sie mit Leben zu erfüllen  
eine Kunst.**

08/2017

**Geiger**

Geiger Schlüsselfertigbau GmbH & Co. KG  
Niederlassung Augsburg · Kurt-Schumacher-Straße 58 · 86165 Augsburg · Telefon +49 821 43990-0 · Telefax +49 821 43990-144  
Niederlassung München · Lochhausener Straße 203 · 81249 München · Telefon +49 89 8950800-50 · Telefax +49 89 8950800-60  
Niederlassung Sontheim · Mittagsstraße 24 · 87527 Sontheim · Telefon +49 8321 803-0 · Telefax +49 8321 803-186  
Niederlassung Stuttgart · Hewlett-Packard-Straße 1 · 71083 Herrenberg · Telefon +49 7032 89396-0 · Telefax +49 7032 89396-69  
Niederlassung Singen · Robert-Bosch-Straße 1 · 78234 Engen · Telefon +49 7733 36046-0 · Telefax +49 7733 36046-99  
Internet: [www.geigergruppe.de](http://www.geigergruppe.de) · E-Mail: [schlusselfertigbau@geigergruppe.de](mailto:schlusselfertigbau@geigergruppe.de)

**Geiger**

**Schlüsselfertigbau**

**Geiger**

## Geiger Schlüsselfertigbau

>> Gemeinsam mit dem Bauherren koordinieren und realisieren wir komplexe Bauvorhaben. Denn nur in Zusammenarbeit lassen sich die Visionen und die Notwendigkeiten für ein Projekt kombinieren. Und nur wenn alles aus einer Hand kommt, ist es möglich, die Abläufe nach Zeit- und Finanzierungsplan zu koordinieren. Heute enden die Herausforderungen nicht mehr mit der schlüsselfertigen Übergabe eines Gebäudes. Die aktive Gestaltung des Lebenszyklus eines Bauwerks ist wichtiger denn je – von der Planung, Finanzierung, dem Bau und der Einrichtung bis zum Betrieb und Gebäudemanagement.

Neubau Büro- und Geschäftshaus,  
Tegernseer Landstraße, München

## Partnerschaft ist das Fundament für erfolgreiches Bauen.

Durch die Zusammenarbeit mit Investoren, Finanziers und Ausrüstern schaffen wir es gemeinsam, komplexe Projekte erfolgreich durchzuführen. Um mit unserer Erfahrung in allen Phasen des Bauvorhabens zuverlässige, wirtschaftliche und qualitative Lösungen zu entwickeln.

Unser Leistungsspektrum haben wir in vier Bereiche aufgeteilt:

### Bauen im Bestand

Schon seit Jahren ist Bauen im Bestand ein wichtiger Bereich für uns. Immer häufiger ist es notwendig, Gebäude zu erhalten oder sinnvoll zu sanieren. Mit modernen Werkstoffen geschieht das wirtschaftlich und ökologisch. Und mit uns als kompetentem Partner auch kostengünstig.

### Gewerbe-, Wohnungs-, Geschäftsbau

Freizeitimmobilien, Geschäfts- und Bürogebäude, Hotels oder Kliniken. Wir bauen Immobilien nach den Ideen unserer Bauherren, den Visionen von Architekten und den Notwendigkeiten ihrer Bestimmung. Gemeinsam schaffen wir so Infrastrukturen, die auch bei geänderten Nutzungsprofilen funktionieren. Für Immobilien mit Zukunft.

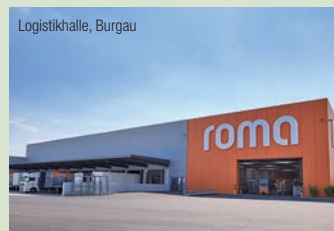
### Logistik-Immobilien

Logistik heißt: perfekte Planung und flexible Struktur. Wir sind der zuverlässige Partner von der Planung bis zur Übergabe. Gemeinsam planen wir Gebäude nach den Erfordernissen unserer Kunden und wählen die nötigen Module und Systeme für die Prozesse aus. So erhalten unsere Kunden eine optimale Infrastruktur für ihre Dienstleistung. Schlüsselfertig.

### Public Private Partnership

Public Private Partnerships (PPPs) stehen für die partnerschaftliche Zusammenarbeit des privaten und des öffentlichen Sektors. Das ermöglicht der öffentlichen Hand, sich auf Kernaufgaben zu konzentrieren und die Kosten zu optimieren. So entstehen mit uns öffentliche Immobilien, die Kosten senken und Leistung ermöglichen.

Wir sind zuverlässiger Partner von der Planung bis zur Übergabe. Auf Wunsch bauen wir Projekte auch zum garantierten Maximalpreis.



Logistikhalle, Burgau



Hotelneubau, München-Moosburg



Gesundheitszentrum /  
Arztelhaus, Winnenden



Erweiterung einer Firmen-  
zentrale, Augsburg



Gesundheitszentrum  
Innenstadt



„Kronenzentrum“,  
Bietigheim-Bissingen

- Private Immobilien
- Bauen im Bestand
- Logistik-Immobilien
- Public Private Partnership (PPP)

„Für alle Projekte ist eines unverzichtbar: Vertrauen.“