



Neubau Bürogebäude ELS9 Augsburg

Errichtung eines Bürocampus

Im Augsburger Stadtteil Göggingen wurde durch Geiger Schlüsselfertigbau ein Bürocampus gebaut. Dieser besteht aus zwei Gebäuden, welche durch eine gemeinsame Tiefgarage verbunden sind. Die neuen Gebäude sind nach LEED für ökologisches Bauen zertifiziert und

beherbergen auf rund 8.300 m² Fläche verschiedene Büromieter als auch medizinische Dienstleister. Die Außenanlagen wurden mit der benachbarten Hotelanlage verbunden, welche durch Geiger Schlüsselfertigbau 2020 errichtet wurde.

Bauzeit:	01/2020 bis 04/2022
----------	---------------------

Büroflächen:	8.300 m ²
--------------	----------------------

Tiefgaragenstellplätze:	135
-------------------------	-----

Bruttogeschossfläche (BGF):	12.370 m ²
-----------------------------	-----------------------

Bruttorauminhalt (BRI):	49.000 m ²
-------------------------	-----------------------