Wohn- und Geschäftshaus in Fellbach

35 Mietwohnungen auf drei Obergeschossen

Die Niederlassung Stuttgart von Geiger Schlüsselfertigbau hat den Bau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage in Fellbach durchgeführt. Bauherr ist die Kreisbaugruppe aus Waiblingen. Auf dem Grundstück direkt am Bahnhof entstanden im Erdgeschoss neue Räumlichkeiten für eine Volkshochschule, eine Kunstschule und eine Jugendtechnikschule sowie eine Radstation und ein Notariat im ersten Obergeschoss. Die drei Obergeschosse beinhalten 35 Mietwohnungen. Aufgrund der Grenzbebauung war für die Baustelleneinrichtung und die Lagerflächen kaum Platz vorhanden.

Bauzeit:	03/2017 bis 11/2018
Umfang:	35 Mietwohnungen, 3 Gewerbeeinheiten
Parkhausstellplätze:	52 Stellplätze