



Zwei neue Gewerbe- und Bürogebäude

Gewerbe- und Büroflächen in München-Lochhausen

In Lochhausen, im nordwestlichen Einzugsgebiet von München, hat Geiger Schlüsselfertigbau zwei neue Gewerbe- und Bürogebäude in Stahlbetonbauweise erstellt. Beide Gebäude wurden mit betonkernaktivierten Heiz- und Kühldecken mittels Gasabsorptionsanlage erstellt. Im ersten Bauabschnitt sind in nur elf Monaten (Juli 2010 bis Mai 2011) rund 1.360 m² Büro- und 660 m² Gewerbefläche

entstanden. Im zweiten Bauabschnitt, mit dem im Juli 2011 begonnen wurde, sind innerhalb von zehn Monaten 740 m² Büro- und 340 m² Gewerbefläche entstanden. Im Erdgeschoss des zweiten Bauabschnittes wurden Kranbahnen für einen Pumpenhersteller integriert. Im Auftragsumfang war bei beiden Bauabschnitten auch die Erstellung der Außenanlagen sowie die Ausführungsplanung beinhaltet.

Bauzeit Bauabschnitt 1:	07/2010 bis 05/2011
Bauzeit Bauabschnitt 2:	07/2011 bis 04/2012
Bürofläche Gesamt:	2.100 m ²
Gewerbefläche Gesamt:	1.000 m ²